

Regulamin konkursu ofert

na dzierżawę budynku Domu Pogrzebowego i administrowanie terenem cmentarza komunalnego w Rybniku Boguszowicach Starych

I. Wstęp

Organizatorem konkursu na dzierżawę budynku Domu Pogrzebowego i administrowanie terenem cmentarza komunalnego jest Zarząd Zieleni Miejskiej w Rybniku działający w imieniu Gminy Rybnik jako zarządca cmentarza komunalnego w Rybniku Boguszowicach Starych.

II. Zasady ogólne

1. Kandydata na dzierżawcę i administratora terenu cmentarza komunalnego wyłania się w drodze konkursu ofert.
2. Postanowienie w tej sprawie umieszcza się na tablicy ogłoszeń Zarządu Zieleni Miejskiej w Rybniku, ul. Pod Lasem 64, Działu Cmentarzy Komunalnych w Rybniku, ul. Rudzka 70b i Urzędu Miasta Rybnika w Rybniku, ul. Chrobrego 2 oraz na stronach internetowych: <https://bip.zielen.rybnik.pl/>, <https://bip.um.rybnik.eu/>.
3. Specyfikacja określa warunki dzierżawy i administrowania.
4. Ogłoszenie winno informować o wymaganiach wobec kandydatów na dzierżawcę.
5. Oferty należy składać w sekretariacie Zarządu Zieleni Miejskiej w Rybniku do dnia 23.07.2020 r. do godz. 8:00.

III. Tryb przeprowadzenia konkursu ofert

1. Do konkursu może przystąpić każdy, kto odpowiada wymaganiom określonym w specyfikacji, złożył ofertę oraz załączniki zgodnie ze specyfikacją.
2. W skład zespołu rozstrzygającego konkurs ofert wchodzi:
 - Joanna Kotynia-Gnot – Dyrektor – kieruje pracami zespołu,
 - Barbara Leipelt,
 - Danuta Wencel,
 - Alina Kopka-Świdorska.

3. Zespół rozpocznie pracę po upływie terminu składania ofert, nie wcześniej niż w dniu 23.07.2020 r., o godzinie 8:15.
4. Do zadań zespołu należy:
 - zapoznanie się ze specyfikacją warunków dzierżawy i administrowania,
 - odczytanie regulaminu konkursu,
 - publiczne otwarcie ofert,
 - dokonanie oceny ofert pod kątem kompletności, spełnienia wymagań przewidzianych w specyfikacji warunków dzierżawy i administrowania oraz wysokości czynszu dzierżawnego,
 - dokonanie wyboru dzierżawcy,
 - sporządzenie protokołu z przebiegu konkursu.
5. Konkurs wygrywa oferta, która spełnia wymagania specyfikacji oraz zawiera najwyższą proponowaną stawkę czynszu dzierżawionego budynku i terenu.
6. W przypadku wpływu tylko jednej oferty, która spełnia wymagania specyfikacji, zespół dokona jej wyboru.
7. W przypadku niespełnienia wymagań specyfikacji przez żadną z otrzymanych ofert, zostanie ogłoszony nowy konkurs ofert.
8. Zespół zastrzega sobie prawo do wezwania osobiście oferentów celem sprawdzenia wiarygodności załączonych do oferty dokumentów oraz znajomości Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. Nr 2019.1473 t.j. ze zm.).
9. Zespół kończy pracę z dniem podpisania umowy z wybranym dzierżawcą.