

Ogłoszenie nr 510085282-N-2020 z dnia 19-05-2020 r.

Zarząd Zieleni Miejskiej: Wymiana pieca olejowego na gazowy, przygotowanie pomieszczenia kotłowni - „zaprojektuj i wykonaj”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 527597-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Zieleni Miejskiej, Krajowy numer identyfikacyjny 27150551400000, ul. ul. Pod Lasem 64, 44-210 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 4248838, e-mail zamowienia.publiczne@zielen.rybnik.pl, faks 32 4249326.

Adres strony internetowej (url): <http://zielen.rybnik.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wymiana pieca olejowego na gazowy, przygotowanie pomieszczenia kotłowni - „zaprojektuj i wykonaj”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.261.2.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana pieca olejowego na gazowy oraz przygotowanie pomieszczenia kotłowni -w systemie „zaprojektuj i wykonaj” obejmująca wymianę palników w obu kotłach gazowym KG1 o mocy 300kW i olejowym KG2 o mocy 500kW, likwidację oleju opałowego jako źródła ciepła oraz wykonanie robót towarzyszących. Kotłownia znajduje się w budynku Zarządu Zieleni Miejskiej zlokalizowanym na działce nr 1477/12 przy ul. Pod Lasem 64 w Rybniku. Zadanie będzie realizowane na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego. Realizację przedmiotu zamówienia charakteryzują etapy: . wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kotłowni gazowej, . przygotowanie dokumentów do wniosku o pozwolenie na budowę, . reprezentowanie Zamawiającego w trakcie postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę – ewentualne uzupełnienia i wyjaśnienia, .

reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach ze Spółką Gazowniczą, Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej i innymi instytucjami w ramach konieczności uzyskiwania dokumentów potrzebnych do realizacji zamówienia, . wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym opracowanym na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) i uzyskanego pozwolenia na budowę, . wykonanie dokumentacji powykonawczej, . przekazanie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu wraz ze szczegółowym rozliczeniem kosztów budowy – kosztów do ujęcia w ewidencji księgowej. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) wystąpienie o warunki do Spółki Gazowniczej w celu zwiększenia mocy przyłączeniowej, 2) wystąpienie do Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej o odstępstwo do obowiązujących warunków technicznych (lokalizacja kotłowni gazowej w piwnicy budynku), 3) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego zawierającego: • wymianę palnika olejowego na gazowy, • wymianę palnika gazowego na nowy gazowy, • demontaż istniejącej instalacji wewnętrznej gazu, • wykonanie nowej wewnętrznej instalacji gazu ziemnego, • wykonanie punktu pomiarowego, zgodnie z warunkami wydanymi przez Spółkę Gazowniczą, • wykonanie systemu aktywnego bezpieczeństwa gazowego, • wymianę zaworu MAG-3 na elewacji zewnętrznej, • wymianę pomp kotłowych wraz z armaturą odcinającą, zwrotną i filtrami, na obu kotłach, • wymianę pomp obiegowych wraz z armaturą odcinającą, zwrotną i filtrami, na rozdzielaczu c.o., na dwóch obiegach zasilających dział techniczny, • wykonanie nowej izolacji cieplnej projektowanych oraz istniejących przewodów grzewczych, rozdzielaczy oraz armatury w kotłowni, • wymianę drzwi zewnętrznych w kotłowni, • wymianę pompy zatapialnej w studziencie kotłowni, • dostosowanie pomieszczenia kotłowni do wymogów przepisów techniczno-budowlanych dla nowej mocy kotłowni gazowej, • uzgodnienie projektu kotłowni gazowej z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych, • odmalowanie pomieszczenia kotłowni i uzupełnienie glazury na ścianach, • montaż barierki zabezpieczających ze stali nierdzewnej wokół zewnętrznych kominów spalinowych (min. wysokość balustrady 1,1m.), • zadaszenie lub likwidację istniejącego wjazdu betonowego do dawnego zsypu opału, • usunięcie przyłącza oleju między zbiornikiem a kotłownią, • odcięcie, usunięcie paliwa i zanieczyszczeń z zewnętrznego, stalowego zbiornika na olej opałowy (o poj. 30m³) wraz z armaturą. Zbiornik zbadać eksplozometrem. Oczyszczony zbiornik wypełnić wodą z piaskiem, • należy usunąć nasyp ziemny znad zbiornika, przygotować nową warstwę nośną i podsypkę pod kostkę brukową o stopniu zagęszczenia umożliwiającym parkowanie pojazdów. Utwardzić teren po nasypie kostką betonową, wykonać krawężniki, • ujęcie w projekcie wszystkich zaleceń przedstawionych przez rzeczoznawcę do spraw przeciwpożarowych. 4) wykonanie projektu wykonawczego instalacji elektrycznej zawierającej: • wymianę wyłącznika ppoż, • zasilanie projektowanych urządzeń elektrycznych, • automatykę i sterowanie kotłowni. 5) uzyskanie wynikających z przepisów opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę, 6) opracowanie harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji inwestycji, 7) opracowanie i wdrożenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnego z wymaganiami prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 8) wykonanie w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego projekty i dokumenty robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, 9) wykonanie robót ziemnych i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego, 10) przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem obiektów i instalacji do użytkowania, wykonanie dokumentacji powykonawczej. 11) prace towarzyszące i roboty tymczasowe, w tym: • wykonanie badań powykonawczych (próby szczelności instalacji grzewczej oraz gazowej), • przeszkolenie obsługi, • roboty tymczasowe (zorganizowanie zaplecza dla potrzeb budowy, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenie zaplecza i budowy przed dostępem osób postronnych, wywóz odpadów na odpowiednie składowisko). Termin usunięcia wad: do 14 dni liczone od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie. Wykonawca jest zobowiązany do: - udzielenia minimum 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały. - przedłużenia okresu obowiązywania rękojmi za wady fizyczne dostarczonego przedmiotu umowy o okres obowiązującej gwarancji - świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt, obejmującego również dojazd i transport, polegającego na usunięciu wad w drodze naprawy lub na wymianie przedmiotu umowy albo jego części na wolne od wad, na warunkach opisanych w umowie. - naprawy zgłoszonych usterek sprzętu w siedzibie

Zamawiającego, a w przypadku konieczności naprawy poza siedzibą, podstawienia sprzętu zastępczego o takich samych lub wyższych parametrach co sprzęt naprawiany (w razie, gdy usunięcie usterki przekroczy 14 dni). W przypadku transportu urządzeń Wykonawca zapewni opakowanie. Zamawiający nie jest zobowiązany do przechowywania kartonów po sprzęcie. Inne szczegółowe warunki świadczenia serwisu gwarancyjnego określają dokumenty gwarancyjne, dostarczone wraz z przedmiotem umowy. Zapisy zawarte w umowie dotyczące gwarancji zmieniają w tym zakresie mniej korzystne postanowienia zawarte w dokumentach gwarancyjnych. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru i przekazania całego przedmiotu umowy. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Przypomina się również, że: . wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania; . organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: • wykonanie robót budowlano-montażowych. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 i 9 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że obiekt będzie zaprojektowany i zrealizowany zgodnie z założeniami w programie funkcjonalno-użytkowym.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 50720000-8

Dodatkowe kody CPV: 71321200-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/05/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 168688.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: MABAPA-FIRMA PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWA Piotr Chudoba
Email wykonawcy: biuro@mabapa.pl
Adres pocztowy: ul. Daszyńskiego 427
Kod pocztowy: 44-151
Miejscowość: Gliwice
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 207486.24

Oferta z najniższą ceną/kosztem 207486.24

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 207486.24

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.